

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 25

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston toimivallan siirrot rakennusvalvonnan, ympäristönsuojelun, kiinteistönmuodostuksen ja katutilavalvonnan viranhaltijoille

TRE:1251/00.02.01/2026

Valmistelija / lisätiedot:

Skippari Kati

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristöjohtaja Kati Skippari puh. 050 521 5198, Johtava juristi Riikka Viitaniemi puh. 050 526 3225, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennusjaostolle kuuluvaa toimivaltaa siirretään jaoston alaisille viranhaltijoille liitteenä olevan ehdotuksen (Liite 2) mukaisesti 14.3.2026 alkaen.

Tämä päätös kumoaa ympäristö- ja rakennusjaoston päätökset 28.1.2025 § 4 sekä 3.6.2025 § 42.

Kokouskäsittely

Vastaava lupa-arkkitehti Minnamaarit Järvinen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Asian esittelijä johtaja Mikko Nurminen teki seuraavan muutoksen päätöksen liitteeseen: "Liite 2 YRJA 10.3.2026" sivu 14 lause "lausuntojen antaminen alueidenkäyttölain ja rakentamislain mukaisesti suunnittelutarve-, poikkeamis- ja lupahakemuksiin" muutetaan muotoon: "lausuntojen antaminen alueidenkäyttölain ja rakentamislain mukaisesti poikkeamis- ja lupahakemuksiin".

Puheenjohtaja totesi näin muutetun liitteen toimivan asian käsittelyn pohjana.

Perustelut

Tampereen kaupungin hallintosäännön 18 §:n mukaan ympäristö- ja rakennusjaosto voi päättää toimivaltaansa kuuluvan asian siirtämisestä ratkaistavaksi viranomaiselle, joka tämän päätöksenteon osalta toimii jaoston alaisuudessa. Ympäristö- ja rakennusjaosto on tehnyt asiassa päätöksen viimeksi 28.1.2025 § 4 sekä erikseen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan siirto, lausuntojen antaminen yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto 3.6.2025 § 42.

Tampereen kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristö- ja rakennusjaosto. Nyt esitettävät muutokset koskevat ympäristönsuojelun viranhaltijoille siirrettävää toimivaltaa.

Toimivallan siirtämistä koskevat muutokset ovat tarpeen ympäristönsuojeluyksikön uudelleenorganisointumiseen liittyvien tehtävä- ja nimikemuutosten vuoksi. Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävää hoidetaan jatkossa kahdesta yksiköstä (Ympäristövalvonta ja alueellinen jätehuolto sekä Ilmastopolitiikka ja ympäristönsuojelu). Ympäristövalvonta-tiimi vastaa ympäristönsuojeluviranomaisen viranomaistehtävästä ja tiimin esihenkilönä toimii vastaava ympäristötarkastaja. Lisäksi Yhdyskuntalautakunta on 10.2.2026 perustanut ilmasto- ja ympäristöpäällikön viran (aiemmin toimi). Ilmasto- ja ympäristöpäällikkö toimii Ilmastopolitiikka ja ympäristönsuojelu - yksikön esihenkilönä ja vastaa ympäristönsuojeluviranomaisen edistämistehtävästä, luonnonsuojelun valmistelutehtävistä sekä ympäristönsuojeluviranomaisen kannanotoista maankäytön suunnittelun asioihin. Ympäristöjohtaja toimii 1.3.2026 alkaen ympäristö- ja rakennusjaoston esittelijänä ja ympäristövalvonta-tiimin vetäjä, vastaava ympäristötarkastaja, hänen sijaisenaan (Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaoston esittelijöiden määrääminen, johtaja Mikko Nurminen 25.2.2026 § 21).

Muut esitettävät muutokset koskevat mm. toiminnan sujuvoittamista ja päätöskäsittelyn nopeuttamista ilmoitus- ja rekisteröintimenettelyissä sekä lupien muutostilanteissa. Lisäksi toimivallan siirtoa täydennetään päivittyneen lainsäädännön ja aiemmin puuttuneiden säännösten osalta. Lausuntojen osalta esitetään erillisindelegointi kumottavaksi ja tuodaan lausuntoja koskeva toimivallan siirto täsmennyksineen osaksi samaa toimivallan siirtopäätöstä.

Esitettävät muutokset ilmenevät liitteestä 1. Muutettu toimivallan siirtopäätös on liitteessä 2 ja voimassa olevat toimivallan siirtopäätökset ovat liitteissä 3 ja 4.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Kati Skippari, Sari Sassi, Tiina Leinonen, Juha Henttonen, Katja Mäntylä

Liitteet

- 1 Liite 1 YRJA 10.3.2026
- 2 Liite 2 YRJA 10.3.2026 (päivitetty 10.3.2026)
- 3 Liite 3 YRJA 10.3.2026
- 4 Liite 4 Yrja 10.3.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 13.3.2026 kaupungin internetsivuille www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköisesti 13.3.2026

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta

Tampere

13.03.2026

Hanna Sandström

Hallintosihteeri

10.03.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§25

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua vaaditaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon. Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.